

## ВЛАДЕЛЬЦЫ СЕЛЬЦА КРАСНОЕ с 1500 по 1689 г.

С начала 1500 до 1535 – Зубцово, Гавриил Пахов

1535— 1568 – Пахово – наследники Пахова

1568– 1627 – Зубцово, Пахово тож , – Симонов монастырь, затем опричнина Ивана Васильевича Грозного, – сельцо Красное.

1627 – 1642 – И.Б.Черкасский – Красное, Пахово тож.

1642 – 1648 – Я.К.Черкасский

1648 – 1689 – И.М.Милославский и его наследники

## ВЛАДЕЛЬЦЫ СЕЛА КРАСНОЕ с 1689 по 1917 г.

1689 –1711 – царевич Александр Арчилович Багратиони Имеретинский, унаследовал имение от жены Феодосии Милославской, умершей в 1689 г. Его отец Арчил Вахтангович, царь Кахетии и Имеретии, построил в 1703-1706 г. церковь Иоанна Богослова, Красное, Пахово тож стало селом.

1711– 1728 – царевна Дарья (Дареджан) Арчиловна, сестра Александра Арчиловича Багратиони.

1728 – 1765 – Софья Александровна Имеретинская (1691-1747), дочь Александра и его второй жены Гликерии Давиташвили, с мужем генерал-майором князем Егором Леонтьевичем Дадиани (1683-1765), сыном владетеля Мингрелии Левана IV.

1765 – 1784 – князь Петр Егорович Дадиани (1716-1784)

1784 – 1801 – князь Александр Петрович Дадиани (1753-1811) Пристроил в 1786 и 1795 оба придела в храме.

1801 – 1816 – князь Николай Иванович Салтыков (1736—1816)


1816 – 1837 – князь Александр Николаевич Салтыков (1775 -1837), до 1822- с братьями.

1837- 1857 - его вдова Наталья Юрьевна, (1781-1860), с 1845 г. – Салтыкова Головкина.

1857 – 1985– князь Алексей Александрович Салтыков-Головкин (1824-1874) и его жена Лужина Вера Ивановна (1832-1885).

1885 – 1913 – княгиня Екатерина Алексеевна Салтыкова-Головкина (? – 1914). Детей и других наследников не было, род Салтыковых-Головкиных пресекался.

1913 – 1917 – по некоторым сведениям имение купил министр финансов граф Сергей Юльевич Витте (1849-1915). Сведения сомнительны. (С 1898 года до конца жизни (1915) занимал особняк К. Ф. Штемберга в СПб по адресу: [Каменноостровский проспект, 5](#). Имел виллу в Биаррице, где постоянно проживала дочь и летом жена Матильда Ивановна. Зачем им усадьба Красное? Надо проверить купчии и др. документы в архивах).

Каменноостровский проспект, 5 — [особняк С. Ю. Витте \(23 июня 1999 года](#) на доме установлена мемориальная доска).  [памятник архитектуры](#) (региональный)[16] Построен в [1898 году](#) по проекту [Э. Ф. Вирриха](#). (Реконструирован). После [революции](#) в доме находились различные учреждения — дневной детский санаторий, Дом культуры воспитания школьников, актёрская мастерская студии «[Ленфильма](#)» (до [1939 года](#)) и другие. С [1935 года](#) здесь располагается детская музыкальная школа № 2.

## Владельцы усадьбы с 2002 г. - по н.в.

### Гильварг Сергей Игоревич



Родился 4 июня 1963 года в городе Свердловске в семье служащих. Отец, Игорь Аронович, 30 лет проработал в авиакомпании «Аэрофлот» инженером-техником. Мать, Клара Ивановна, — врач высшей категории. Трудовой стаж 44 года.

#### Образование.

Окончил среднюю школу в Днепропетровске, затем Уральский политехнический институт им. С. М. Кирова (1986), инженер-физик; Высшую школу экономики Московского государственного университета (2005), экономист-менеджер; прошел стажировку по маркетингу и управлению финансами в Швейцарии и Японии (2006).

#### Награды

Награжден знаком отличия «За заслуги перед Свердловской областью» III степени (2011). Почётный металлург РФ (2003). Награжден орденом «За честь и доблесть» (2005),

Почетной медалью Международной академии наук о природе и обществе «За заслуги в деле возрождения науки и экономики России» (2004),

Почетной грамотой Министерства промышленности и торговли РФ за большой личный вклад в развитие промышленности (2010),

Почётной грамотой Российского союза промышленников и предпринимателей «За высокий профессионализм» (2010).

#### Трудовая деятельность

С 1986 г. — в ПО «Уралхиммаш»: инженер-технолог, мастер; в Специальном КБ научного приборостроения Уральского отделения АН СССР: инженер-технолог (1987);

в 1989—1991 гг. — в Свердловском филиале МНТК «Микрохирургия глаза»: старший инженер по лазерной аппаратуре, начальник службы медтехники;

в 1991—1996 гг. — в ЧП «Корвет»: заместитель управляющего;

в 1997—1999 гг. — в ООО «РосХромИнвест»: директор;

в 2000—2001 гг. — в ЗАО «Волгоградский металлургический завод «Красный Октябрь»: директор;

в 2002—2003 гг. — в ОАО «Уралпромстройбанк»;

в 2005—2008 гг. — в ОАО «РосХром»-УК «РосСпецСплав»: директор, президент;

с 2006 г. — президент «Российской ассоциации развития хромовой промышленности»;

с 1999 г. — в ОАО «Ключевский завод ферросплавов»: экономический советник (1999—2004); директор по экономике и финансам (2004—2005); советник по внешнеэкономической деятельности (с 2009). Председатель правления АО «УК «РосСпецСплав - Группа МидЮрал»

Холдинг **MidUral Industries** и ОАО «УК «РосСпецСплав» контролирует ОАО «Ключевский завод ферросплавов», ЗАО «Русский Хром 1915», ООО «Ключевская обогатительная фабрика», а также RusChrome Trading GmbH (торговая компания в Германии), совместное российско-конголезское предприятие «Конрус» (Congo Russian Industry), разрабатывающее ниобиевые месторождения в Конго. ООО «ОборонГеоГрупп», разрабатывающее Жижинско-Шаромское хромитовое месторождение в Свердловской области.

Автор 9 изобретений, 40 публикаций. Женат, имеет двоих детей.

Почетный консул Демократической Республики Конго в Екатеринбурге.

Владелец усадьбы **Красное в ТиНАО, Москва**, элитной квартиры в Москве на улице Минская, 1Б площадью 366 кв. метров.

С 2012 года соучредитель фонда «Возрождение церкви Иоанна Богослова в селе Красном» вместе с супругой и В.И. Алявдиным.

#### Благотворительность

Сергей Гильварг оказывает поддержку многим социальным проектам и инициативам. Является председателем попечительского совета фонда содействия ГКОУ СО «Сысертский детский дом» и соучредителем фонда "Возрождение церкви Иоанна Богослова в селе Красном". Предприятия, входящие в MidUral Group, на регулярной основе выделяют средства на программы поддержки детского спорта.

## Виктория Николаевна Гилварг (Шевнина)

<http://victoriagilwarg.ru/>



### *Образование*

Московский государственный университет (МГУ)

Факультет: журналистики

Отделение: тележурналистика

### *Дополнительное образование*

Курсы телеведущих “Останкино”

### *Опыт работы*

С 2005 — по настоящее время — телеканал ТДК, сначала корреспондент, потом ведущая прямых эфиров программ в течение дня, таких как : » С добрым утром, любимая» ( утренняя часовая программа) , «Красотка» — программа о красоте и моде, «Наши дети»- все о детях, «История успеха»- интервью со звездами, «Имею право» , «Твой дом»

2007 — 2008 Телеканал ДТВ, соведущая программы «Шоу

Российских Рекордов» с Владимиром Турчинским.

2007 - 2008 телеканал Спас, «Обзор российской прессы», 15 минутная программа в прямом эфире.

Параллельно в это же время работала на телеканале «Столица +» — ведущая программы «Мегаполис», социальная передача, жанр интервью, о социальной жизни москвичей

2008 — 2009 телеканал Столица — Ведущая дневного социального шоу «Будни Столицы».

2010 — 2011 телеканал «Доверие», ведущая двухчасовой утренней программы «Солнечное утро»

### *Профессиональные навыки и знания*

Имею опыт работы более 8 лет на разных московских каналах, таких как: ДТВ, Столица, Доверие в прямом эфире и записи, в паре с соведущим и одна. Обладая навыками редакторской работы и написания сюжетов.

Коммуникабельная, пунктуальная, общительная, легко нахожу общий язык и тему для разговора с гостями программ без подготовки и редакторского текста. Есть опыт работы без суфлера.

Свободно владею английским языком.

День рождения: 1983-03-15

Родной город: **Вологда**

Семейное положение: замужем

Город: Москва

Деятельность: телеведущая Канал ТДК

Вуз: МГУ '05

Факультет: Журналистики

Кафедра: Телевидения и радиовещания

Форма обучения: Дневное отделение

Статус: Выпускница (специалист)

Школа: № 176 '00, Санкт-Петербург, 1995-1999(а)

## Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

### Земельный участок - Усадьба Красное

Кадастровый номер:	<b>50:27:0020203:0049</b>
Категория земель:	<b>Земли особо охраняемых территорий и объектов</b>
Площадь:	<b>9989</b>
Единица измерения (код):	<b>Квадратный метр</b>
Кадастровая стоимость:	<b>43384624,36</b>
Адрес (местоположение):	<b>Московская область, Подольский район, Краснопахорский с.о., с.Красное</b>
Наличие зарегистрированных прав:	<b>Зарегистрированы</b>
Форма собственности:	<b>Частная - (Гильварг Сергей Игоревич и др. )</b>
Дата обновления информации:	<b>06.05.2015</b>
Раздел:	<b>Действующий</b>

#### Право

№ 50-01/27-14/2002-275.1  
от 14.08.2002 (Собственность)

#### Ограничение

**№ 50-50-27/078/2009-078 от 23.09.2009 (Арест)**

### Земельный участок – Усадьба Красное

Кадастровый номер:	<b>50:27:0020203:49</b>
Статус земельного участка:	<b>Ранее учтенный</b>
Дата постановки на кадастровый учет:	<b>12.05.2006</b>
Категория земель:	<b>Земли населенных пунктов</b>
Площадь:	<b>9989</b>
Единица измерения (код):	<b>Квадратный метр</b>
Кадастровая стоимость:	<b>43384624,36</b>
Дата внесения стоимости:	<b>18.12.2014</b>
Адрес (местоположение):	<b>город Москва, с/о Краснопахорский, с. Красное</b>
Наличие зарегистрированных прав:	<b>Не зарегистрированы</b>
Дата обновления информации:	<b>06.05.2015</b>
Раздел:	<b>Действующий</b>

## Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

### Земельный участок - Парк

Кадастровый номер:	<b>50:27:0020203:50</b>
Категория земель:	<b>Земли населенных пунктов</b>
Площадь:	<b>54739</b>
Единица измерения (код):	<b>Квадратный метр</b>
Кадастровая стоимость:	<b>113607510,16</b>
Адрес (местоположение):	<b>г.Москва, с/о Краснопахорский, с. Красное</b>
Наличие зарегистрированных прав:	<b>Не зарегистрированы</b>
Форма собственности:	<b>Публичная</b>
Дата обновления информации:	<b>17.04.2015</b>
Раздел:	<b>Действующий</b>

#### Право

#### Ограничение

№ 50-01/27-19/2002-87.1 от 28.08.2002 (Аренда)

№ 77-77-14/004/2013-822 от 13.03.2013 (Участие в сделке)

### Земельный участок – Парк с. Красное

Кадастровый номер:	<b>50:27:0020203:50</b>
Статус земельного участка:	<b>Ранее учтенный</b>
Дата постановки на кадастровый учет:	<b>31.08.2006</b>
Категория земель:	<b>Земли населенных пунктов</b>
Площадь:	<b>54739 (5,4739 га )</b>
Единица измерения (код):	<b>Квадратный метр</b>
Кадастровая стоимость: ( руб)	<b>113 607 510,16</b>
Дата внесения стоимости:	<b>18.12.2014</b>
Адрес (местоположение):	<b>город Москва, с/о Краснопахорский, с. Красное</b>
Наличие зарегистрированных прав:	<b>Не зарегистрированы</b>
Дата обновления информации:	<b>06.05.2015</b>

## Фонд возрождения Церкви Иоанна Богослова в селе Красном

**Президент: Алявдин Виссарион Игоревич,**  
он же Президент еще 2 компаний

### Виды деятельности

Компания ФОНД ВОЗРОЖДЕНИЯ ЦИБ В СЕЛЕ КРАСНОМ осуществляет следующие виды деятельности (в соответствии с кодами ОКВЭД, указанными при регистрации):

65.2	<b>Финансовое посредничество</b>
Дополнительные виды деятельности	
22.1	<b>Издательская деятельность</b>
72.40	Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов, в том числе ресурсов сети Интернет
74.13	Исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения
85.32	Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания

Действует с 02.05.2012

ИНН 7729451011

КПП 772901001

ОГРН 1127799008468

ОКПО 09766927

Москва г, ул.Минская, д.1Б, кв.71,119590

### Учредители

Возрождение Русской Усадьбы, НФ 0 р.

Гильварг Виктория Николаевна 0 р.

Гильварг Сергей Игоревич 0 р.

**Уставный капитал** Нет данных

Связанные лица

Траст "Культурное наследие", НП

Еще 17 компаний

**Прибыль** ██████████ 00 р.

2012'13'14

**Надежность** - По общим признакам

**Финансовое состояние**

**Платежеспособность**

Репутация участника торгов

Арбитражная практика

Торги и госконтракты

Нет данных об участии в торгах и заключенных госконтрактах

Стоимость ██████████ 00 р.

Недостаточно данных для построения графика

## В Красном Селе возрождается храм

История каждого храма, в котором после долгих лет запустения, где течет крыша и выбиты окна, начинает теплиться жизнь, по-своему неповторима. Но есть и нечто типичное для многих церквей. Оно обычно выражается в реакции стороннего наблюдателя на возрождение приходской жизни. Слышатся примерно такие фразы: «Наконец-то взялись и за эту церковь - обустраивают. Давно пора, ну и слава Богу».

Времени с начала восстановления церкви во имя апостола Иоанна Богослова в селе Красном прошло относительно немного. Ее двери распахнулись для верующих в 2000 году. Находится храм в ближайшем Подмосковье, близ Калужского шоссе, рядом с поселком Красная Пахра Подольского района. Настоятель протоиерей Игорь Никандров в первое время совершал богослужения без электричества, тепла и воды. Но службы все же были регулярными, благодаря чему сформировался довольно активный приход. Появились благодетели и попечители, которые подсобили и с ремонтными работами: за решение проблемы отопления, подачи воды, побелки помещений, ремонта крыши и прочих неотложных дел они взялись всерьез. Жизнь, как говорится, потихоньку налаживалась.

Об этом и рассказал приглашенным сюда журналистам президент фонда «Возрождение церкви во имя апостола Иоанна Богослова в селе Красном» **Виссарион Алявдин**. Фонд был создан нынешней весной. Восстановлением памятников культуры и старины Виссарион Игоревич, представляющий также другой фонд - «Русская усадьба», занимается уже 12 лет.

Наверное, церковному приходу в то непростое время повезло: он оказался под попечительством структуры, где люди ратуют за сохранение и восстановление нашего культурного наследия - общего достояния народа. Кроме того, оказывалась поддержка формирующейся общине в ее начальной деятельности.

Но со временем созрело решение: нужен свой, отдельный фонд, который покровительствовал бы храму. И не только ему - ведь храм некогда был частью единого ансамбля, состоявшего из усадебного дома и старинного липового парка с системой четырех прудов. Церковь и усадьба как бы составляли единую линию с аллеей парка.

Нынешний владелец усадьбы Сергей Гильварг первым занялся проведением противоаварийных работ. Сейчас разрабатывается план реставрации, который необходимо будет согласовать с Департаментом культурного наследия Москвы. Предстоит преобразовать и внешнее пространство храма - при участии искусствоведов и церковных историков. В фонде главным образом аккумулируются средства, предназначенные на реставрацию церкви, - за это и отвечает собственник усадьбы.

- Это международная практика, которая начинает приживаться и в России, - пояснил Виссарион Алявдин. - Только так, используя общественный, частный и государственный интерес - объединив все векторы в один, — мы можем лучшим образом сохранить наше культурное наследие.

Каменный храм, характерный образец архитектуры московского барокко рубежа XVII—XVIII веков, пережил за три века немало. Он разорился и французской армией в Отечественную войну 1812 года, и особенно - в годы гонений на Церковь в советское время. Тогда были взорваны две колокольни, разбиты стены, уничтожены росписи. Был тут устроен склад, помещение использовали в качестве жилого дома (разделив временными перекрытиями), даже приспособили под спортзал. Во время погрома здесь же рядом, по воспоминаниям, сжигались иконы. Часть их, пусть и малых по размеру, удалось спасти: улучив момент, прихожане, по просьбе супруги арестованного настоятеля, вытаскивали образа из огня и уносили их домой.

**Для нынешней совладелицы усадьбы Ирины Леонидовны Багратион-Мухранской**, потомственной княгини, чьи предки - выходцы из Восточной Грузии, это место, конечно же, особенно дорого. Далекий потомок их рода имеретинский царь Арчил Багратион - оказался в России, когда его родину терзали турки и персы. Православной Грузии требовалась помощь могущественной Российской империи. Царь Алексей Михайлович и передал тогда в наследственное пользование царевичу данную усадьбу, которая впоследствии перешла к его сыну

Александр. Воспитывался же сей отрок вместе с будущим императором России - тогда еще юным Петром I. Во время Русско-шведской войны Александр попал в плен. Зная о его близости к русскому императору, неприятель попросил в качестве выкупа огромное количество золота. Но царь ответил отказом, сказав: «Мы призваны государство укреплять, а не разорять». Сбежав от шведов вместе с другими пленными, Александр до дома не добрался - скончался в пути. Но его отец помнил обет сына, данный им когда-то, - построить храм, - что и исполнил в память о нем.

- Храм - знаковый для нашей памяти, - говорит Ирина Багратион-Мухранская. - Он напоминает о романтической и героической истории судеб слуг престола и русского Отечества, отдававших жизнь за укрепление нашей государственности. Память об этом и была увенчана возведением храма, отличающегося красотой и архитектурным изяществом. Он во многом пробуждает ощущение причастности к истории и России, и самой усадьбы.

Вспоминается, как в мемуарах Ивана Бунина описывается момент, когда отец писателя подвел сыночка к 300-летнему дубу и показал на его древний ствол: дерево, мол, стояло и при Иване Грозном. Подобным образом и мы должны ощущать связь с прошлым так же естественно, а не по одним только учебникам. И для меня место это очень близко, как единое - культурное, человеческое и, если хотите, космическое - пространство.

Примечательны хозяйственные способности отца Игоря. Так уж сложилось, что прошедшие 20 лет сформировали у многих батюшек прорабские навыки. Они были вынуждены заниматься тем, что принято сегодня называть фандрайзингом, - засучив рукава, прилагать усилия по поиску средств, источников для некоммерческих проектов, формированию различных финансовых фондов. Да, это был своеобразный вызов, который батюшка оказался готовым принять. Но за «прорабством», безусловно, не теряется и главное - насыщается духовная жизнь прихода, которая зримо преображает и жизнь всей округи.

Начало же генеральной реставрации ждет своего часа, она включает в себя и роспись храма. Есть все основания, чтобы, по словам Ирины Леонидовны, стоявшей у камина в зале усадьбы, уверенно «танцевать от печки». Камин, кстати, выглядел единственным законченным устройством в пустых пока помещениях дома. Но контуры предстоящих дел очерчены четко, что внушает спокойствие. А остальное, как говорится в таких случаях, лишь дело техники.

В. Владимиров *Газета «Православная Москва», № 24 (522) декабрь 2012 г.*



*Дата публикации или обновления 14.02.2015*

*Сайт газеты: <http://orthodoxmoscow.ru>*

Кандидат филологических наук, доцент Свято-Тихоновского православного гуманитарного университета, литературовед, критик, преподаватель литературы Ирина Багратион-Мухранели выступила на IV конференции "Христианство и культура" с докладом "Религиозные поиски в русской литературе Серебряного века".





при поддержке министерства культуры российской федерации  
ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ УСАДЬБА "КРАСНОЕ"

Код памятника:	5000002470
Наименование:	УСАДЬБА "КРАСНОЕ"
Комплекс памятников:	<u>УСАДЬБА "КРАСНОЕ"</u>
Элементы комплекса:	<u>главный дом</u> <u>церковь Иоанна Богослова</u> <u>парк</u>
Типология (осн.):	Памятники архитектуры
Авторы и датировки:	НЕТ ИНФОРМАЦИИ
Состояние:	НЕТ ИНФОРМАЦИИ
АТО:	МОСК.ОБЛ., ПОДОЛЬСКИЙ РАЙОН
Адрес:	С. КРАСНОЕ
Категория охраны:	Местная
Вид документа о постановке на гос. охрану:	Постановление правительства № 84/9 от 15.03.2002
Изображения:	Нет изображений
Расположение на карте:	Нет информации
Паспорт:	Нет информации

Источник: <http://kulturnoe-nasledie.ru/monuments.php?id=5000000066>

...В 2012 год был создан фонд «Возрождение церкви Иоанна Богослова в селе Красном». В числе его основателей — национальный фонд «Возрождение русской усадьбы», многие годы поддерживающий и организующий частные и общественные инициативы по сохранению культурного наследия, и общественный деятель и предприниматель С. И. Гильварг.

Фонд «Возрождение церкви Иоанна Богослова» поставил перед собой задачу сбора средств на разработку проекта и полную реставрацию церкви, поддержку приходской жизни, благоустройство прицерковной территории. **Решается и задача просветительская — изучение истории храма Иоанна Богослова, распространение информации об этом ценном памятнике русской истории и архитектуры и о жизни прихода.**

«Это международная практика, которая начинает приживаться и в России, — считает президент фонда В. И. Алявдин. — Только так, используя частный, общественный и государственный интересы, мы можем лучшим образом сохранить наше культурное наследие».

*Материал подготовил С. А. Фомин при содействии фонда «Возрождение церкви Иоанна Богослова»*  
<http://rus-istoria.ru/library/text/item/468-usadebnyy-hram-v-krasnom>

## Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

### Земельный участок - Усадьба Красное

Кадастровый номер:	50:27:0020203:0049
Категория земель:	<b>Земли особо охраняемых территорий и объектов</b>
Площадь:	9989
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	43384624,36
Адрес (местоположение):	Московская область, Подольский район, Краснопахорский с.о., с.Красное
Наличие зарегистрированных прав:	Зарегистрированы
Форма собственности:	<b>Частная - (Гильварг Сергей Игоревич и др.)</b>
Дата обновления информации:	06.05.2015
Раздел:	Действующий

#### Право

№ 50-01/27-14/2002-275.1  
от 14.08.2002 (Собственность)

#### Ограничение

**№ 50-50-27/078/2009-078 от 23.09.2009 (Арест)**

## Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

### Земельный участок - Парк

Кадастровый номер:	50:27:0020203:50
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Площадь:	54739
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	113607510,16
Адрес (местоположение):	г.Москва, с/о Краснопахорский, с. Красное
Наличие зарегистрированных прав:	Не зарегистрированы
Форма собственности:	<b>Публичная</b>
Дата обновления информации:	17.04.2015
Раздел:	Действующий
<b>Право</b>	<b>Ограничение</b>
	№ 50-01/27-19/2002-87.1 от 28.08.2002 (Аренда)
	№ 77-77-14/004/2013-822 от 13.03.2013 (Участие в сделке)

## **Статья 47.4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, к объекту культурного наследия, включенному в реестр**

1. Условия доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объектам культурного наследия, включенным в реестр, устанавливаются в порядке, определенном настоящей статьёй.

2. **Доступ к объекту культурного наследия осуществляется в целях реализации права граждан** на доступ к культурным ценностям, популяризации объекта культурного наследия, использования его при осуществлении научной, культурно-просветительной, образовательной, туристской, экскурсионной и (или) религиозной деятельности.

Требования к обеспечению доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр, устанавливаются с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования.

3. Установление требований к обеспечению доступа к объекту культурного наследия не должно приводить к невозможности его современного использования собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия.

4. **Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным [пунктом 7 статьи 47.6](#) настоящего Федерального закона, с учетом мнения собственника** или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

5. При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

6. **В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.**

### **Статья 47.5. Приостановление доступа к объекту культурного наследия**

В интересах сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр (его части), доступ к объекту культурного наследия может быть приостановлен на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния. Приостановление доступа к объекту культурного наследия (его части) и возобновление доступа к нему осуществляются **по решению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, определенного [пунктом 7 статьи 47.6](#) настоящего Федерального закона.**

Источники: [http://base.garant.ru/12127232/8/#block\\_474](http://base.garant.ru/12127232/8/#block_474)  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_37318/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37318/)

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online октябрь 2016 года

Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	50:27:0020203:49
Кад. квартал:	77:22:0020203
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	город Москва, с/о Краснопахорский, с. Красное
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	43 384 624,36 руб.
Уточненная площадь:	9 989 кв. м
Разрешенное использование:	-
по документу:	под дом усадьбу "Красное" для организации отдыха и спортивно-оздоровительной деятельности
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки на учет:	12.05.2006
Дата изменения сведений в ГКН:	20.03.2015
Дата выгрузки сведений из ГКН:	16.04.2015

Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	50:27:0020203:50
Кад. квартал:	77:22:0020203
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	город Москва, с/о Краснопахорский, с. Красное
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	113 607 510,16 руб.
Уточненная площадь:	54 739 кв. м
Разрешенное использование:	-
по документу:	для организации отдыха и спортивно-оздоровительной деятельности
Кадастровый инженер:	Чаусов Владимир Витальевич
Дата постановки на учет:	31.08.2006
Дата изменения сведений в ГКН:	16.03.2015
Дата выгрузки сведений из ГКН:	19.03.2015

2. **50:27:0020203:394**  
 город Москва, поселение Краснопахорское, с. Красное

